

PRAVILNIK O POSLOVANJU I UPRAVLJANJU PLANINARSKIM OBJEKTIMA (DOMOVIMA, KUĆAMA, SKLONIŠTIMA) U HRVATSKOM PLANINARSKOM SAVEZU

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

- (1) Planinarski objekti u Hrvatskom planinarskom savezu (u daljnjem tekstu HPS) su domovi, kuće, skloništa, razgledne piramide, nadstrešnice, označeni planinarski putovi i osigurani planinarski putovi.
- (2) Planinarski objekti u užem smislu (u daljnjem tekstu: objekti) su domovi, kuće i skloništa koji članovima osnovnih planinarskih udruga udruženih u HPS i drugim posjetiteljima pružaju usluge smještaja i prenoćišta, a prema odluci njihovih upravljača u njima se može obavljati i prodaja hrane, pića te ostalih roba i usluga primjerenih takvim objektima i planinarskoj djelatnosti.

Članak 2.

- (1) Planinarske objekte dijelimo na one koji se zaključavaju i one koji su nezaključani.
- (2) Zaključani objekti imaju domaćina ili domara kojeg imenuje upravljač ili je iznajmljen registriranom ugostitelju, a mogu imati i dežurnu osobu umjesto domaćina. Opskrbljeni su potpuno, djelomično ili neopskrbljeni.
- (3) Postoje dvije vrste zaključanih objekata:
 - **Planinarski dom** - objekt otvoren stalno (cijele godine, vikendom ili u ljetnoj sezoni).
 - **Planinarska kuća** - objekt otvoren povremeno (po najavi otvara osoba imenovana od upravljača ili posuđuje ključ planinarima).
- (4) Nezaključani objekt je:
 - **Planinarsko sklonište** - nezaključani objekt otvoren stalno i neopskrbljen. Nema domaćina, ali ima upravljača koji brine o ispravnosti objekta.

Članak 3.

- (1) Planinarski objekti u Hrvatskoj u vlasništvu su Hrvatskog planinarskog saveza (u daljnjem tekstu HPS), planinarskih udruga udruženih u HPS ili u vlasništvu neke treće pravne osobe s kojom HPS ili planinarska udruga ima potpisan ugovor o zakupu ili pravu korištenja određenog objekta. Objekti u vlasništvu fizičke osobe mogu postati planinarski objekti samo ako fizička osoba potpiše posebni ugovor s HPS-om, priznaje povlastice planinarima i pridržava se ostalih odredbi ovog pravilnika.

Članak 4.

- (1) U slučaju spora ili parnice oko statusa ili vlasništva planinarskog objekata s ustanovama izvan HPS-a, planinarske udruge mogu od HPS-a zatražiti mišljenje o postupku ili isti obavljati samostalno.
- (2) U slučaju spora oko nekog planinarskog objekta između članica HPS-a, stranke moraju priznati nadležnost HPS-a i provoditi odluke Skupštine HPS-a koje predlaže Komisija za planinarske objekte HPS-a po tom predmetu.

Članak 5.

- (1) Upravljač planinarskog objekta registriranog u HPS-u, bez obzira na vlasništvo, osim u slučaju vlasništva fizičke osobe, isključivo je HPS ili planinarska udruga udružena u Hrvatski planinarski savez.

Članak 6.

- (1) HPS može s planinarskim objektima koji su u njegovom vlasništvu, koje je uzeo u zakup ili ima pravo korištenja, upravljati kroz oblik skloništa, ugovorno dati na upravljanje planinarskim udrugama udruženim u HPS, sklopiti ugovor izravno s fizičkom osobom (domaćinom) ili ih dati u zakup, odnosno podzakup registriranom ugostitelju. Za svaki od tih objekata Izvršni odbor HPS-a imenuje povjerenika (obvezno člana HPS-a) koji je odgovoran za njegovo upravljanje.
- (2) Planinarske udruge udružene u HPS kao upravljači objekta mogu njime upravljati kroz oblik skloništa, organizirati dežurstva u objektu, sklopiti ugovor s domaćinom ili ih dati u zakup, odnosno podzakup registriranom ugostitelju. Za svaki objekt kojim upravlja, planinarska udruga mora odrediti odgovornu osobu (predsjednik udruge ili netko od članova).

Članak 7.

- (1) HPS donosi osnovne smjernice o upravljanju planinarskim objektima prema Statutu HPS-a, te odlukama tijela HPS-a. Poslovanje planinarskih objekata mora biti u skladu sa zakonskim propisima.

Članak 8.

- (1) U cilju vođenja jedinstvene politike izgradnje novih planinarskih objekata ili prenamjene postojećih zgrada u planinarske objekte, planinarske se udruge obvezno moraju savjetovati s Komisijom za planinarske objekte HPS-a pri odabiru lokacije, izrade nacrtu i prije potpisivanja ugovora za novi planinarski objekt. U slučaju znatnog proširenja postojećeg objekta, također je obvezno savjetovanje s tom komisijom.

II. POSEBNE ODREDBE

Članak 9.

- (1) Svi planinarski objekti registrirani u HPS-u moraju na vidnom mjestu, najbolje s desne strane od ulaza, imati natpis (ploču veličine 50 x 30 cm) s nazivom vrste objekta iz članka 2., nazivom samog objekta, oznakom nadmorske visine i nazivom planinarske udruge čiji je objekt ili koja objektom upravlja, te znakom HPS-a.

Članak 10.

- (1) Svi planinarski objekti registrirani u HPS-u na vanjskoj strani moraju na vidnom mjestu imati ploču "Obavještajna točka" Hrvatske gorske službe spašavanja (u daljnjem tekstu HGSS), koja je u funkciji dok je u objektu prisutan domaćin, dežurni ili ugostitelj. Ako je objekt (otvoreni ili zatvoreni) bez tih osoba, a postoji telefonska govornica ili je objekt dostupan mobitelним signalom uz navedenu ploču mora postojati uputa kako postupiti u slučaju nesreće.

Članak 11.

- (1) U planinarskim objektima mora se nalaziti planinarski žig s nazivom objekta i označenom nadmorskom visinom.

Članak 12.

- (1) U svakom planinarskom objektu na vidljivom mjestu mora se nalaziti istaknut "Kućni red" koji na temelju ovog Pravilnika donosi Skupština HPS-a i putem Ureda HPS-a dostavlja upravljačima). Planinarski dom ili kuća mora imati posebnu knjigu evidencije noćenja, knjigu smjera kretanja posjetitelja u dolasku i odlasku, te knjige dojmova i žalbe.

Članak 13.

- (1) Cijene noćenja i ostalih usluga u objektu određuje upravljač planinarskog objekta. Cjenik svih usluga, ovjeren svojim žigom, upravljač je dužan istaknuti na vidljivom mjestu.

Članak 14.

- (1) Članovi planinarskih udruga udruženih u HPS imaju u svim planinarskim objektima na području Republike Hrvatske pravo na popust cijene noćenja koja iznosi 50 % od pune cijene. Isto vrijedi i za članove Planinske zveze Slovenije temeljem Protokola o reciprocitetu iz 1993., godine kao i za članove Planinarskog saveza Herceg-Bosne. Osobe koje noće u planinarskom objektu dužne su pokazati osobnu ispravu, a planinari koji koriste pogodnosti uz nju i planinarsku iskaznicu s važećom članskom markicom za tekuću godinu.

Članak 15.

- (1) Prema važećoj odluci Skupštine HPS-a od 9. travnja 1988. godine poseban popust u cijeni noćenja imaju članovi HGSS-a s ovjerenom HGSS iskaznicom za tekuću godinu (75 %), a besplatno ako su u akciji spašavanja te vodič HPS-a ako organizirano uz najavu dovede najmanje 10 osoba, također uz predodjenje ovjerene vodičke iskaznice HPS-a za tekuću godinu.
- (2) Ostale možebitne popuste ili cijene donosi upravljač svojom posebnom odlukom.

Članak 16.

- (1) Ako je u sezoni velika potražnja za noćenjem u planinarskom objektu, upravljač istoj osobi može ograničiti boravak na najviše dva uzastopna noćenja.

Članak 17.

- (1) Planinarski objekti su opskrbljeni ili neopskrbljeni. Pod pojmom opskrbljenosti prvenstveno se smatra mogućnost kupnje hrane i pića (opskrbljeni), ili samo pića i napitaka (djelomično opskrbljeni), a samo uvjetno i ostale prodaje povezane s planinarskom djelatnošću (literatura, zemljovidi, značke, razglednice, suveniri i sl.).
- (2) Opskrbljenost objekta je:
 - **stalna** - traje neprekidno kroz cijelu godinu, uz možebitni slobodni dan u tjednu
 - **sezonska** - obavlja se kroz unaprijed poznato određeno vremensko razdoblje
 - **vikendima, praznicima i blagdanima** - tijekom cijele godine na te dane
 - **povremena** - prema unaprijed postignutom dogovoru između upravljača i posjetitelja.
- (3) Neopskrbljeni planinarski objekti obuhvaćaju samo skloništa.

Članak 18.

- (1) Ako za to postoje uvjeti u planinarskom objektu, posjetitelji mogu samostalno pripremati hranu i tople napitke, a cijenu korištenja kuhinje i pribora određuje upravljač. U objektima koji su u zakupu ili podzakupu registriranih ugostitelja, upravljač određuje mjesta gdje je dozvoljena konzumacija vlastite hrane. Na svim ostalim objektima konzumacija vlastite hrane nije ograničena.

Članak 19.

- (1) Upravljači su dužni izvješćivati HPS o načinu, vrsti i vremenu poslovanja u svojim objektima, kao i nastalim promjenama osobe za kontakt, domaćina i telefonskih brojeva. Nakon tih izvješća HPS se obvezuje objaviti aktualne podatke na svojoj internetskoj stranici.

Članak 20.

- (1) HPS i planinarske udruge organiziraju poslovanje u objektima kroz svoje posebne pravilnike o upravljanju u skladu s ovim Pravilnikom, a ako postoji domaćin s njime zaključuju ugovor u kome se navode sva prava i obveze obiju strana. Ako se objekt daje u djelomičan i potpun zakup ili podzakup registriranom ugostitelju, sklapa se ugovor, koji osim ostalih odredbi mora sadržavati sve obvezne povlastice planinarima, visinu zakupnine i vrijeme trajanja ugovora, te odredbu tko snosi troškove tekućeg održavanja.

Članak 21.

- (1) Domaćin, dežurni ili ugostitelj u planinarskom objektu dužan je dobro poznavati okolicu i sve pristupe objektu, te planinarima i drugim posjetiteljima na zahtjev dati korisne obavijesti o putovima i planinarskim turama, upozoravati ih na opasnosti i izvještavati HGSS o nesrećama, brinuti se o poštivanju kućnog reda, dostupnosti i kakvoći planinarskih žigova, te ako tako odluči upravljač prodavati planinarsku literaturu. Iste osobe odgovorne su za sva obrtna i osnovna sredstva koje su ugovorno preuzele prema stvarnom stanju zajedno s objektom, te su dužne voditi brigu o tekućem održavanju objekta, o redu i čistoći u objektu i njegovoj okolini.

Članak 22.

- (1) Planinarski objekti moraju biti opremljeni najpotrebnijim protupožarnim sredstvima ili aparatima, koje nabavlja i održava upravljač, te dostupnim sandučićem s kompletom prve pomoći.

Članak 23.

- (1) Upravljači moraju planinarske objekte i svu ostalu pripadajuću imovinu obvezno osigurati kod osiguravajućeg društva.

III. ZAVRŠNE ODREDBE

Članak 24.

- (1) Zbog važnosti i koristi planinarskih objekata za cjelokupnu planinarsku udruhu, ako upravljač nije ujedno i vlasnik, a ne može više upravljati planinarskim objektom, prije otkaza ugovora vlasniku, mora uz pomoć Komisije za planinarske objekte HPS-a između članica HPS-a pokušati pronaći novog upravljača objekta.

Članak 25.

- (1) Prema članku 63. Statuta HPS-a, planinarske udruge dužne su planinarske objekte pribavljene i izgrađene sredstvima planinarske udruge i njenih članova prije prestanka rada udruge, odlukom dodijeliti HPS-u.

Članak 26.

- (1) U slučaju da se upravljač (osim u slučaju ako je vlasnik/upravljač fizička osoba s kojom je HPS sklopio ugovor i koji ga raskida) ne pridržava odredbi ovog Pravilnika Izvršni odbor HPS-a na prijedlog Komisije za planinarske objekte HPS-a može izreći mjere:
- za manje prekršaje (kršenje kućnog reda): pisana opomena upravljaču,
 - za uzastopno kršenje kućnog reda ili odbijanja provedbe nekog od članaka ovog Pravilnika : brisanje objekta iz popisa planinarskih objekata i oduzimanje kategorije,
 - za nepridržavanje više članaka ili cijelog ovog Pravilnika postupak protiv odgovorne osobe ili te planinarske udruge pred Sudom časti HPS-a s mogućnosti privremenog ili trajnog isključenja iz planinarske udruge.

Članak 27.

- (1) Ovaj Pravilnik stupa na snagu danom donošenja.

Predsjednik Hrvatskog planinarskog saveza
prof. dr. sc. Hrvoje Kraljević